

По результатам прокурорской проверки выявлены нарушения при обеспечении нежилых помещений коммунальными услугами

Прокуратурой района проведена проверка соблюдения законодательства при оказании коммунальных услуг собственникам нежилых помещений.

С 1 января 2017 года установлены новые правила оплаты за ЖКУ для собственников нежилых помещений. Суть изменений заключается в том, что обеспечение данных помещений коммунальными ресурсами с указанной даты должно обеспечиваться только на основании договоров, заключенных непосредственно с ресурсоснабжающими организациями. Вместе с этим, вопреки изменениям законодательства до настоящего времени с собственниками более 500 нежилых помещений в Невском районе заключены договоры на пользование коммунальными услугами с организациями, управляющими многоквартирными домами. Это означает, что долги недобросовестных собственников ложатся на плечи тех, кто обслуживает здание в целом, а в конечном итоге на жителей многоквартирных домов.

По выявленным фактам нарушений жилищного законодательства прокуратурой района в адрес 10 управляющих компаний внесены представления об устранении выявленных нарушений.

И.о. прокурора района
советник юстиции

А.А. Лебедев